



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Ogrodnika Miasta
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
bom@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin, 2026-01-13

DROVIA Bogdan Bloch
ul. Kolorowa 36
72-006 Mierzyn

Nasz znak: BOM-I.7012.1.9.2025.JC

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji dla zadania SBO pn. „Budowa ciągu spacerowego i obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działkach ewidencyjnych nr 8/2 i 10/2 obręb 3022 w Szczecinie – ciąg spacerowy pomiędzy ul. Widuchowską a ul. Paproci”

Biuro Ogrodnika Miasta (BOM) **uzgadnia** dokumentację projektową dla zadania pn. „Budowa ciągu spacerowego i obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działkach ewidencyjnych nr 8/2 i 10/2 obręb 3022 w Szczecinie – ciąg spacerowy pomiędzy ul. Widuchowską a ul. Paproci” stanowiącego część zadania SBO 2024 „Kurs na północ - zielo(v)ne miejscówki osiedlowe - Stawy Bliźniaki” **pod następującymi warunkami:**

1. Dokumentacja projektowa nie zawiera projektu nasadzeń zastępczych za drzewa wymagające uzyskania zgody na ich usunięcie. Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami ZUK (p. Bożena Kostrzewska) i BOM (p. Paulina Igielska) nasadzenia zastępcze należy zaprojektować na dz. nr. 168/3 obręb 3085 przy ul. Królewskiego-Kruczej w Szczecinie, na której planowane jest stworzenie parku kieszonkowego pn. „Sąsiedzka Polana”, wobec czego Zamawiający (ZUK) winien uwzględnić konieczność ich zaprojektowania i wykonania w ramach realizacji ww. parku kieszonkowego. Projekt nasadzeń wymaga uzyskania uzgodnienia z BOM.

2. Należy wprowadzić uwagi omówione na spotkaniu w dn. 13.01.2026 (załącznik nr 1).

3. Dokumentacja nie zawiera wymaganej wersji elektronicznej, proszę o uzupełnienie.

Dokumentację poprawioną zgodnie z załączonymi uwagami należy złożyć do Podmiotu Miejskiego odpowiedzialnego za odbiór dokumentacji. Protokół odbioru dokumentacji projektowej może zostać podpisany przez ww. Podmiot po sprawdzeniu przez niego czy wprowadzono w niej zmiany wynikające z uwag zawartych w niniejszym piśmie. Jednocześnie informujemy, że w przypadku konieczności wprowadzenia nowych istotnych

zmian w dokumentacji projektowej konieczne będzie jej zaktualizowanie i przedłożenie do uzgodnienia BOM.

Korektę dokumentacji wraz płytą CD należy również złożyć do BOM w celu archiwizacji.

Przypominamy, że należy uzgodnić z Administratorem terenu szacunkowe koszty utrzymania zieleni oraz projekt zieleni.

Przypominamy, że podczas odbioru dokumentacji przez Zamawiającego Podmiot Miejski realizujący inwestycję ma obowiązek weryfikacji zgodności dokumentacji projektowej ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót. Ponadto do obowiązków Podmiotów Miejskich należy zapewnienie inwestorskiego nadzoru dendrologicznego zgodnie z wytycznymi ujętymi w § 7 Załącznika nr 2 do Zarządzenia nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie *Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin* (z późn. zm.).

p.o. OGRODNIKA MIASTA

Joanna Markowska

Załącznik:

1. Uwagi ze spotkania z Projektantami i ZUK – 13.01.2026

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. ZUK – Wydział Inwestycji, Wydział Zieleni Miejskiej
2. LandscapeDesign.pl – e-mail: landscapedesign@wp.pl

Osoby do kontaktu w sprawie:

- teren ciągu spacerowego przy ul. Widuchowskiej - Joanna Czerwińska, tel. 91 480 20 31, e-mail: jczzerwinska@um.szczecin.pl

- teren do wykonania nasadzeń zastępczych za wycinki – planowany park kieszonkowy pn. „Sąsiedzka Polana” – dz. nr. 168/3 obręb 3085 Paulina Igielska, tel. 91 480 1106, e-mail: pigiel@um.szczecin.pl

INSPEKTOR

Joanna Czerwińska
13.01.2026

Notatka ze spotkania z dn. 13.01.2026

dot. zadania „Budowa ciągu spacerowego i obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działkach ewidencyjnych nr 8/2 i 10/2 obręb 3022 w Szczecinie – ciąg spacerowy pomiędzy ul. Widuchowską a ul. Paproci”

1. Należy wprowadzić dodatkową ławkę i kosz na śmieci wzdłuż ścieżki na odcinku pomiędzy drzewem nr 94 a 104 (np. w sąsiedztwie drzewa nr 96).

2. Ustalono, że zostaną zastosowane następujące elementy małej architektury:

- ławka metalowa mmcité model: Preva Urbana,
- lampa parkowa Schröder model: Flexia Braso,
- kosze na śmieci – betonowy kwadratowy, bez daszku, z wkładem HDPE i powłoką antygraffiti
- stojaki – należy dobrać pasujące do ww. mebli miejskich, w tej samej kolorystyce.

Kolorystyka – stal malowana proszkowo na odcień szarości (ostateczny kolor RAL oraz elementy które nie zostały na tym etapie wybrane należy ustalić z ZUK i BOM drogą e-mail), kolorystyka poszczególnych elementów winna być spójna.

3. Należy wprowadzić uwagi ZUK:

- powiększenie stref nawierzchni przy ławkach zlokalizowanych przy schodach oraz na wysokości boisk sportowych (zapewnienie miejsc dla osób niepełnosprawnych, wózków) oraz odsunięcie koszy na śmieci dalej od ławek, nawierzchnia pod ławkami - kostka betonowa typu polbruk.
- wprowadzenie stojaków na rowery w 2 lokalizacjach zewnętrznych skrajnych,
- w części opisowej dokumentacji należy wskazać, że spadek poprzeczny ścieżki należy dopasować w terenie w taki sposób aby woda opadowa była odprowadzana w teren zieleni,
- wskazane jest zastosowanie w wgłębnikach zróżnicowanych frakcji materiału kamiennego, w tym większych kamieni (kamienie zaokrąglone, melanz/ciemne) w celu uzyskania naturalistycznego efektu,
- słupy przy gruncie na wys. ok. 50 cm powinny zostać zabezpieczone przeciwko zanieczyszczeniom przez psy,
- słupy oświetlenia należy ponumerować oraz czytelnie oznaczyć różne projektowane lampy (ustalono że do podświetlenia dębu nr 1 zastosowane zostaną reflektorki gruntowe),
- należy zaprojektować na schodach pochylnie/zjazdy dla wózków lub rowerów,
- należy załączyć przekroje alejki przy wgłębnikach (połączenie alejki z wgłębniakiem i sposób odprowadzenia wody) oznaczyć miejsca na rzucie,
- należy sporządzić bilans mas ziemnych.

